



**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА**  
**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

голови обласної ради

17.12.2021

м. Запоріжжя

№ 31-св

**Про передачу майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, в оренду без проведення аукціону, затвердження умов та додаткових умов оренди майна**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постановами Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (зі змінами), від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішеннями Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24 «Про нормативно-правові документи з питань орендних відносин для об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), від 27.02.2020 № 45 «Про врегулювання Запорізькою обласною радою відносин, пов'язаних із передачею в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), враховуючи рішення Запорізької обласної ради від 07.10.2021 № 75 «Про перелік об'єктів нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону (який було внесено на пленарне засідання першої сесії Запорізької обласної ради восьмого скликання 18.03.2021)», (далі – Рішення № 75), від 07.10.2021 № 77 «Про перелік об'єктів нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону» (далі – Рішення № 77), від 12.11.2021 № 1 «Про перелік об'єктів нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону» (далі – Рішення № 1), з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі Запорізької обласної ради:

1. Затвердити умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону об'єктів спільної власності територіальних громад сіл,

селищ, міст Запорізької області, розташованих за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164 (далі – Об'єкти оренди), які обліковуються на балансі Запорізької обласної ради, за участю комунального підприємства «Універс» Запорізької обласної ради, включених Рішеннями № 1, № 75, № 77, до переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону – Перелік другого типу, згідно з додатками до цього розпорядження.

2. Управлінню юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради:

1) розмістити в електронній торговій системі (далі – ЕТС) оголошення про передачу в оренду без проведення аукціону Об'єктів оренди з умовами оренди майна, визначеними пунктом 1 цього розпорядження;

2) укласти договори оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, яке обліковується на балансі Запорізької обласної ради з потенційними орендарями відповідно до пункту 112 постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (зі змінами);

3) опублікувати в ЕТС договори оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі Запорізької обласної ради, після їх підписання сторонами.

3. Комунальному підприємству «Універс» Запорізької обласної ради:

1) підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, яке обліковується на балансі Запорізької обласної ради, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна»;

2) щомісячно надавати до виконавчого апарату обласної ради інформацію щодо надходження орендних платежів від орендарів;

3) забезпечити контроль за виконанням істотних умов договору оренди нерухомого майна.

4. Орендарям, яким буде передано в оренду об'єкти без проведення аукціону здійснити:

1) відшкодування комунальному підприємству «Універс» Запорізької обласної ради вартості проведення ринкової оцінки Об'єкта оренди;

2) протягом десяти календарних днів з дати укладання договору оренди надати до комунального підприємства «Універс» Запорізької обласної ради копії договору страхування Об'єкта оренди та платіжних документів про сплату страхових внесків.

Голова ради



Олена ЖУК

Проект вносить управління  
юридичного забезпечення  
діяльності ради виконавчого  
апарату обласної ради

Начальник управління

Єгор МОРОЗ

Аркуш погодження додається

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення п'ятого та сьомого поверхів будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": №№ 762 - 23,2 кв. м, 763 - 13,5 кв. м, 764 - 27,6 кв. м, 766 - 13,4 кв. м, 767 - 12,6 кв. м, 768 - 12,5 кв. м, 769 - 12,8 кв. м, 771 - 13,9 кв. м, 986 - 16,3 кв. м, 987 - 14,0 кв. м
Загальна площа Об'єкта	159,8 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок  (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	1 317 352,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

  
Єгор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення першого, п'ятого, шостого та сьомого поверхів будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": №№ 156 - 21,2 кв. м, 637 - 12,0 кв. м, 646 - 13,7 кв. м, 787 - 14,6 кв. м, 788 - 22,5 кв. м, 945 - 13,2 кв. м, 960 - 12,0 кв. м, 961 - 13,3 кв. м, 962 - 13,3 кв. м, 963 - 13,3 кв. м, 964 - 25,7 кв. м, 965 - 13,6 кв. м, 966 - 13,4 кв. м, 970 - 14,7 кв. м, 971 - 16,2 кв. м, 972 - 15,8 кв. м, 975 - 16,2 кв. м, 976 - 15,9 кв. м, 977 - 22,3 кв. м, 995 - 13,4 кв. м
Загальна площа Об'єкта	316,3 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	2 586 001,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

  
Гор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення шостого поверху будівлі літера "А-8, А'-3": №№ 820 - 12,7 кв. м, 823 - 13,0 кв. м, 824 - 12,3 кв. м, 825 - 12,6 кв. м, 826 - 31,6 кв. м, 827 - 13,9 кв. м, 828 - 12,7 кв. м, 829 - 15,8 кв. м, 830 - 13,2 кв. м, 831 - 22,4 кв. м, 832 - 13,3 кв. м, 833 - 11,3 кв. м, 834 - 13,2 кв. м
Загальна площа Об'єкта	198,0 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок  (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	1 632 263,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

Єгор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення шостого і сьомого поверхів будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": №№ 786 - 11,6 кв. м, 899 - 24,5 кв. м, 901 - 12,3 кв. м, 902 - 13,3 кв. м, 905 - 15,9 кв. м, 906 - 16,1 кв. м, 907 - 22,4 кв. м, 913 - 16,8 кв. м, 915 - 25,1 кв. м, 916 - 1,1 кв. м, 921 - 12,9 кв. м, 922 - 14,1 кв. м, 923 - 15,4 кв. м, 924 - 15,5 кв. м, 930 - 12,3 кв. м, 942 - 13,5 кв. м
Загальна площа Об'єкта	242,8 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	1 974 630,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

  
Єгор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО


Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення шостого поверху будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": №№ 852 - 12,5 кв. м, 855 - 13,1 кв. м, 856 - 13,0 кв. м, 857 - 13,1 кв. м, 858 - 13,1 кв. м, 859 - 13,0 кв. м, 861 - 13,4 кв. м, 862 - 7,2 кв. м, 865 - 23,4 кв. м, 868 - 13,3 кв. м, 870 - 12,9 кв. м, 871 - 13,1 кв. м, 872 - 13,1 кв. м, 873 - 22,0 кв. м, 874 - 12,4 кв. м
Загальна площа Об'єкта	208,6 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	1 696 490.00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради 

 Єгор МОРОЗ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження


голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення шостого поверху будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": №№ 779 - 12,0 кв. м, 780 - 11,6 кв. м, 781 - 13,4 кв. м, 782 - 13,2 кв. м, 783 - 27,7 кв. м, 784 - 13,2 кв. м, 785 - 27,4 кв. м
Загальна площа Об'єкта	118,5 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок  (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	976 885,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

  
Єгор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення сьомого поверху будівлі літера "А-8, А'-3": №№ 1016 - 18,4 кв. м, 1019 - 13,1 кв. м, 1020 - 10,3 кв. м, 1021 - 12,8 кв. м, 1023 - 12,3 кв. м, 1024 - 12,4 кв. м, 1025 - 15,5 кв. м, 1026 - 15,5 кв. м, 1027 - 27,1 кв. м, 1028 - 15,3 кв. м, 1029 - 12,8 кв. м, 1030 - 12,7 кв. м, 1031 - 22,4 кв. м, 1032 - 12,1 кв. м
Загальна площа Об'єкта	212,7 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок  (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	1 729 835,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

  
Гор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення п'ятого поверху будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": №№ 712 - 24,8 кв. м, 715 - 13,3 кв. м, 716 - 14,1 кв. м, 717 - 15,6 кв. м, 718 - 15,6 кв. м, 722 - 31,0 кв. м, 723 - 16,9 кв. м, 724 - 20,9 кв. м, 725 - 23,9 кв. м, 726 - 22,7 кв. м, 727 - 23,8 кв. м, 728 - 14,6 кв. м, 729 - 13,3 кв. м, 730 - 12,5 кв. м, 733 - 15,2 кв. м, 734 - 29,7 кв. м, 743 - 18,1 кв. м, 744 - 11,0 кв. м, 745 - 27,1 кв. м, 746 - 12,5 кв. м, 747 - 25,5 кв. м, 748 - 27,2 кв. м, 749 - 26,9 кв. м, 756 - 14,0 кв. м, 757 - 13,6 кв. м, 758 - 13,2 кв. м, 759 - 12,6 кв. м, 760 - 12,8 кв. м, 761 - 40,6 кв. м
Загальна площа Об'єкта	563,0 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	4 516 603,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

  
Голова МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

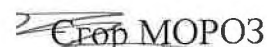
голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення сьомого поверху будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": № № 943, 979, 967, 1051, 973, 974
Загальна площа Об'єкта	80,3 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок  (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення комунальної установи (організації), діяльність якої фінансується за рахунок місцевого (обласного) бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	666 248,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

 Стор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

Інформація про Об'єкт	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення 4, 5 та 7 поверхів будівлі літ. "А-8, А <sup>1</sup> -3": №№ 587-16,0 кв. м, 588 -15,1 кв. м, 589-16,3 кв. м, 590-16,0 кв. м, 591-14,2 кв. м, 592-13,2 кв. м, 593-13,1 кв. м, 594-13,3 кв. м, 597-13,3 кв. м, 598-13,3 кв. м, 599-13,7 кв. м, 600-14,2 кв. м, 601-15,6 кв. м, 602-15,5 кв. м, 613-15,3 кв. м, 614-13,5 кв. м, 615-12,3 кв. м, 616-12,5 кв. м, 617-13,4 кв. м, 618-13,5 кв. м, 619-13,4 кв. м, 620-25,8 кв. м, 621-25,6 кв. м, 622-13,4 кв. м, 623-27,4 кв. м, 624-12,3 кв. м, 626-25,9 кв. м, 627-15,1 кв. м, 704-14,6 кв. м, 705-13,1 кв. м, 1066-14,0 кв. м, 1068 - 15,4 кв. м, 1075 - 15,4 кв. м, 1076 - 15,5 кв. м, 1077 - 15,2 кв. м, 1078-15,5 кв. м, 1079-17,6 кв. м
Загальна площа Об'єкта	578,5 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	4 640 950,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

Стор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення п'ятого, шостого та сьомого поверхів будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": №№ 636 - 13,4 кв. м, 645 - 21,7 кв. м, 649 - 13,9 кв. м, 650 - 14,0 кв. м, 651 - 14,8 кв. м, 653 - 15,6 кв. м, 654 - 24,1 кв. м, 655 - 15,4 кв. м, 656 - 22,7 кв. м, 662 - 14,8 кв. м, 670 - 1,5 кв. м, 671 - 16,2 кв. м, 675 - 15,1 кв. м, 676 - 15,2 кв. м, 678 - 15,0 кв. м, 679 - 13,5 кв. м, 793 - 13,5 кв. м, 805 - 16,1 кв. м, 1054 - 12,9 кв. м
Загальна площа Об'єкта	289,4 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	2 353 616,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

Єгор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради  
17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення шостого та сьомого поверхів будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": №№ 794 - 15,0 кв. м, 795 - 14,7 кв. м, 797 - 15,2 кв. м, 798 - 15,1 кв. м, 799 - 22,2 кв. м, 800 - 1,4 кв. м, 809 - 16,5 кв. м, 1080 - 24,0 кв. м
Загальна площа Об'єкта	124,1 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок  (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	1 023 050,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

  
Сгор МОРОЗ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

17.12.2021 № 31-св

**Умови та додаткові умови передачі в оренду без проведення аукціону  
об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст  
Запорізької області, розташованого за адресою: м. Запоріжжя,  
пр. Соборний, 164, який обліковується на балансі  
Запорізької обласної ради**

<b>Інформація про Об'єкт</b>	
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення п'ятого поверху будівлі літера "А-8, А <sup>1</sup> -3": № 680 - 12,0 кв. м, № 681 - 22,7 кв. м, № 682 - 12,9 кв. м, № 683 - 13,5 кв. м, № 684 - 15,7 кв. м, № 685 - 13,3 кв. м, № 686 - 27,6 кв. м, № 687 - 23,1 кв. м, № 688 - 7,5 кв. м, № 689 - 13,0 кв. м, № 690 - 11,1 кв. м, № 692 - 9,4 кв. м, № 693 - 7,3 кв. м, № 694 - 9,7 кв. м, № 714 - 8,6 кв. м
Загальна площа Об'єкта	207,4 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 164
<b>Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта</b>	
Строк оренди Об'єкта	2 роки 364 дні
Орендна плата (річна)	1 гривня 00 копійок (пункт 8 Методики розрахунку орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24)
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади (структурного підрозділу обласної державної адміністрації), діяльність якого фінансується за рахунок державного бюджету
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта	1 686 731,00 грн.
Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до пункту 169 Порядку	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного  
забезпечення діяльності ради  
виконавчого апарату обласної ради

Єгор МОРОЗ