



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної ради

19.09.2023

м. Запоріжжя

№ 25-св

**Про дострокове припинення
договору оренди нерухомого
майна спільної власності
територіальних громад сіл,
селищ, міст Запорізької області**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постановами Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (зі змінами), від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» (зі змінами), рішенням Запорізької обласної ради від 27.02.2020 № 45 «Про врегулювання Запорізькою обласною радою відносин, пов'язаних із передачею в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), враховуючи Указ Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), закони України від 24.02.2022 № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», «Про правовий режим воєнного стану» (зі змінами), наказ Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22.12.2022 № 309 «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією» (зі змінами), лист фізичної особи – підприємця Лукаш Марини Юріївни від 22.08.2023 № б/н (вхід. від 22.08.2023 № 2042/01-14), акт приймання-передачі (повернення) нежитлових приміщень, розташованих за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний/ вул. Олександрівська/ вул. Дніпровська, буд. 70/47/21, від 28.08.2023:

1. Достроково припинити, згідно з абзацом другим пункту 5 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» (зі змінами) (далі – Постанова № 634), укладений з фізичною особою – підприємцем Лукаш Мариною Юріївною (далі – ФОП Лукаш М. Ю.) договір оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької

області, що обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна дитяча лікарня» Запорізької обласної ради, від 06.02.2018 № 504-ОР/2018 (далі – Договір № 504-ОР/2018), який вважався продовженим відповідно до абзацу першого пункту 5 Постанови № 634.

Підстава: лист ФОП Лукаш М. Ю. від 22.08.2023 № б/н (вхід. від 22.08.2023 № 2042/01-14).

2. Нерухоме майно загальною площею 59,6 кв. м, що було передане в оренду ФОП Лукаш М. Ю. за Договором № 504-ОР/2018, вважати повернутим з моменту підписання сторонам цього договору акта приймання-передачі (повернення) нежитлових приміщень, розташованих за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний/ вул. Олександрівська/ вул. Дніпровська, буд. 70/47/21, від 28.08.2023.

3. Управлінню юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради вжити відповідних заходів щодо припинення Договору № 504-ОР/2018 в установленому порядку.

DA

Голова ради

Олена ЖУК

12