



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної ради

16.05.2023

м. Запоріжжя

№ 18-св

**Про затвердження протоколу
про результати
електронного аукціону
№ LLE001-UA-20230420-58877**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постановами Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (зі змінами), від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішеннями обласної ради від 06.04.2017 № 24 «Про нормативно-правові документи з питань орендних відносин для об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), від 27.02.2020 № 45 «Про врегулювання Запорізькою обласною радою відносин, пов'язаних із передачею в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), враховуючи рішення Запорізької обласної ради від 16.12.2021 № 9 «Про перелік об'єктів нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні» (далі – Рішення № 9), розпорядження голови обласної ради від 18.04.2023 № 15-св «Про передачу майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, в оренду на аукціоні, затвердження умов та додаткових умов оренди майна», з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради:

1. Затвердити сформований в електронній торговій системі (далі – ЕТС) 09.05.2023 о 20:00:06 протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20230420-58877, який має статус «Аукціон відбувся/Один учасник» (додається).

2. Визнати переможцем електронного аукціону № LLE001-UA-20230420-58877 Запорізьку обласну організацію професійної спілки працівників соціальної сфери України у зв'язку з поданням для участі в аукціоні заяви як від одного учасника.

3. Управлінню юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради, відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі – Порядок):

1) укласти договір оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 18,80 кв. м, що обліковується на балансі комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради (далі – Договір оренди) та розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Олександрівська, 44-46, з переможцем електронного аукціону – Запорізькою обласною організацією професійної спілки працівників соціальної сфери України;

2) опублікувати в ЕТС Договір оренди після його підписання сторонами.

4. Комунальній установі «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради:

1) забезпечити укладання Договору оренди як Балансоутримувачу;

2) щомісячно, не пізніше 20 числа місяця надавати до виконавчого апарату обласної ради інформацію щодо надходжень орендних платежів від орендаря нерухомого майна, зазначеного в підпункті 1 пункту 3 цього розпорядження;

3) здійснювати контроль за виконанням орендарем істотних умов Договору оренди.

5. Запорізькій обласній організації професійної спілки працівників соціальної сфери України, відповідно до Порядку, постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» та умов Договору оренди, забезпечити:

1) укладання Договору оренди як Орендарю;

2) сплату до укладення Договору оренди або в день підписання такого договору:

авансового внеску в розмірі однієї місячної орендної плати, для зарахування цієї сплати в рахунок за перший місяць оренди, – до обласного бюджету та на розрахунковий рахунок Балансоутримувача в пропорціях, визначених умовами Договору оренди;

забезпечувального депозиту в розмірі однієї місячної орендної плати, з метою виконання зобов'язань, – на розрахунковий рахунок Балансоутримувача;

3) виконання умов Договору оренди.

Голова ради

Олена ЖУК

—

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

16.05.2023 №18-св

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20230420-58877

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕРЖЗАКУПІВЛІ.ОНЛАЙН"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: _____

Організатор аукціону: Запорізька обласна рада

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 10.05.2023 12:00:00

Дата та час завершення електронного аукціону: -

Найменування активів (майпа)/права лота (склад лота): Передача в оренду об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, площею 18,80 кв. м, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Олександрівська, 44-46, який обліковується на балансі комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради

1. Нежитлове приміщення № 10 першого поверху будівлі літера "А-2, А1"

Стартовий розмір орендної плати: 985 грн. 06 коп., без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 985 грн. 06 коп., без ПДВ

Крок аукціону: 9 грн. 85 коп.

Розмір гарантійного внеску: 5 368 грн. 00 коп., без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 670 грн. 00 коп., без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

1. ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ОРГАНІЗАЦІЯ ПРОФЕСІЙНОЇ СПІЛКИ ПРАЦІВНИКІВ СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ УКРАЇНИ, ЄДРПОУ: 33210648

Закриті цінові пропозиції учасників:

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ОРГАНІЗАЦІЯ ПРОФЕСІЙНОЇ СПІЛКИ ПРАЦІВНИКІВ СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ УКРАЇНИ	985,06 грн	28.04.2023 13:49:33
-------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	------------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ОРГАНІЗАЦІЯ ПРОФЕСІЙНОЇ СПІЛКИ ПРАЦІВНИКІВ СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ УКРАЇНИ, ЄДРПОУ: 33210648

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: ГУК у Зап. обл/Запорізька обл/21082400
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37941997
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA508999980314040593000008001

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: ГУК у Зап. обл/Запорізька обл/21082400
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37941997
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA508999980314040593000008001

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
670 грн. 00 коп. (шістсот сімдесят гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможню пропозицію:
709 грн. 24 коп. (сімсот дев'ять гривень 24 копійки), у т. ч. ПДВ 118 грн. 21 коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
4 658 грн. 76 коп. (чотири тисячі шістсот п'ятдесят вісім гривень 76 копійок), без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
985 грн. 06 коп. (дев'ятсот вісімдесят п'ять гривень 06 копійок), без ПДВ

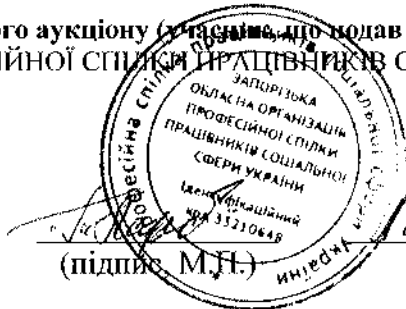
Протокол електронного аукціону сформовано: 09.05.2023 20:00:06

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав одну заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав одну заяву): ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ОРГАНІЗАЦІЯ ПРОФЕСІЙНОЇ СПІЛКИ ПРАЦІВНИКІВ СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ УКРАЇНИ, ЄДРПОУ: 33210648

Голова
(посада)



(підпис М.П.)

Голова
(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Директор



Сагун С. С.

(посада)

(підпис М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Запорізька обласна рада

Голова ради
(посада)

Жук О. Ю.
(П.І.Б.)

16.05.2023
(Дата підпису)**