



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної ради

13.04.2023

м. Запоріжжя

№ 13-св

Про дострокове розірвання договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області в односторонньому порядку

Керуючись Цивільним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішенням обласної ради від 27.02.2020 № 45 «Про врегулювання Запорізькою обласною радою відносин, пов'язаних із передачею в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), враховуючи лист комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради від 29.03.2023 № 1541 (вхід. від 29.03.2023 № 0853/01-14), відповідно до пункту 8.4 договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради, від 17.01.2013 № 114-ОР/2013:

1. Достроково розірвати в односторонньому порядку укладений із товариством з обмеженою відповідальністю «Компанія «Скіф-ХХХ» (далі – ТОВ «Скіф-ХХХ») договір оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради, від 17.01.2013 № 114-ОР/2013 (далі – Договір № 114-ОР/2013), який був продовжений відповідно до пункту 5 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».

Підстава: лист комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради від 29.03.2023 № 1541 (вхід. від 29.03.2023 № 0853/01-14).

2. Управлінню юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради вжити відповідних заходів щодо припинення

Договору № 114-ОР/2013 в установленому порядку.


3. Договір суборенди від 12.10.2015 до Договору № 114-ОР/2013, укладений між суборендодавцем – ТОВ «Скіф-ХХХ» та суборендарем – товариством з обмеженою відповідальністю «ЛІТО» (далі – ТОВ «ЛІТО») відповідно до розпорядження голови обласної ради від 08.10.2015 № 191-св «Про надання згоди на передачу в суборенду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області», вважати припиненим у день припинення Договору № 114-ОР/2013.

4. Керівнику комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради вжити відповідних заходів щодо:

1) звільнення орендованого нерухомого майна (створення відповідної комісії, опечатування приміщень, заборона доступу до орендованого майна тощо) протягом 10 календарних днів із моменту припинення Договору № 114-ОР/2013;

2) стягнення заборгованості з орендної плати та інших платежів з орендаря – ТОВ «Скіф-ХХХ» в установленому порядку.

Голова ради



Олена ЖУК

Проект вносить управління
юридичного забезпечення
діяльності ради виконавчого
апарату обласної ради

Начальник управління



Єгор МОРОЗ

Аркуш погодження додається