



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної ради

20.12.2022

м. Запоріжжя

№ 47-св

**Про затвердження протоколу
про результати
електронного аукціону
№ LLE001-UA-20221109-07423**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постановами Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (зі змінами), від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішеннями обласної ради від 06.04.2017 № 24 «Про нормативно-правові документи з питань орендних відносин для об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), від 27.02.2020 № 45 «Про врегулювання Запорізькою обласною радою відносин, пов'язаних із передачею в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), враховуючи рішення обласної ради від 07.10.2021 № 74 «Про перелік об'єктів нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні (який було внесено на пленарне засідання першої сесії Запорізької обласної ради восьмого скликання 18.03.2021)», розпорядження голови обласної ради від 27.09.2022 № 32-св «Про передачу майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, в оренду на аукціоні, затвердження умов та додаткових умов оренди майна», від 12.12.2022 № 45-св «Про затвердження акта щодо відмови орендаря від підписання протоколу про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20221109-07423», з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради:

1. Затвердити сформований в електронній торговій системі (далі – ЕТС) 13.12.2022 о 14:09:04 протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20221109-07423, який має статус «Аукціон відбувся» (додається).

2. Визнати переможцем електронного аукціону № LLE001-UA-20221109-07423 фізичну особу – підприємця Гуріна О. П. у зв'язку з поданням найвищої цінової пропозиції за лот.

3. Управлінню юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради, відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі – Порядок):

1) укласти договір оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 1,00 кв. м, що обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради (далі – Договір оренди) та розташоване за адресою: м. Запоріжжя, Оріхівське шосе, 10, з переможцем електронного аукціону – фізичною особою – підприємцем Гуріним О. П.;

2) опублікувати в ЕТС Договір оренди після його підписання сторонами.

4. Комунальному некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради:

1) забезпечити укладання Договору оренди як Балансоутримувачу;

2) щомісячно, не пізніше 20 числа місяця надавати до виконавчого апарату обласної ради інформацію щодо надходжень орендних платежів від орендаря нерухомого майна, зазначеного в підпункті 1 пункту 3 цього розпорядження;

3) здійснювати контроль за виконанням орендарем істотних умов Договору оренди.

5. Фізичній особі – підприємцю Гуріну О. П., відповідно до Порядку, постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» та умов Договору оренди, забезпечити:

1) укладання Договору оренди як Орендарю;

2) сплату до укладення Договору оренди або в день підписання такого договору:

авансового внеску в розмірі однієї місячної орендної плати, для зарахування цієї сплати в рахунок за перший місяць оренди, – до обласного бюджету та на розрахунковий рахунок Балансоутримувача в пропорціях, визначених умовами Договору оренди;

забезпечувального депозиту в розмірі однієї місячної орендної плати, з метою виконання зобов'язань, – на розрахунковий рахунок Балансоутримувача;

3) виконання умов Договору оренди.

Голова ради

Олена ЖУК

Проект вносить управління
юридичного забезпечення
діяльності ради виконавчого
апарату обласної ради

Начальник управління

Стор МОРОЗ

Аркуш погодження додається

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

20.12.2022 № 47-св

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20221109-07423

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕРЖЗАКУПІВЛІ.ОНЛАЙН"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Номер лота: _____

Організатор аукціону: Запорізька обласна рада

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 29.11.2022 12:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 29.11.2022 13:33:04

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Передача в оренду об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, площею 1,00 кв. м, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, Оріхівське шосе, 10, який обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради

1. Частина нежитлового приміщення № 303 другого поверху будівлі літера "К-9"

Стартовий розмір орендної плати: 73,38 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 660,00 грн, у т.ч. ПДВ 110,00 грн

Крок аукціону: 0,73 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 962,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 650,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Потапенко Євген Євгенович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2912511410

2. ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ", ІПН/РНОКПП (ФОП): 2585119115

3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ", ЄДРПОУ: 38160576

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Потапенко Євген Євгенович	73,38 грн	17.11.2022 11:36:22
ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"	550,00 грн	28.11.2022 13:14:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ"	1 011,00 грн	28.11.2022 14:41:56

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Потапенко Євген Євгенович	73,38 грн	17.11.2022 11:36:22
ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"	550,00 грн	28.11.2022 13:14:22

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ"	1 011,00 грн	28.11.2022 14:41:56
---	--------------	------------------------

Раунд 2

ФОП Потапенко Євген Євгенович	73,38 грн	17.11.2022 11:36:22
ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"	550,00 грн	28.11.2022 13:14:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ"	1 011,00 грн	28.11.2022 14:41:56

Раунд 3

ФОП Потапенко Євген Євгенович	73,38 грн	17.11.2022 11:36:22
ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"	550,00 грн	28.11.2022 13:14:22
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ"	1 011,00 грн	28.11.2022 14:41:56

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ", ІПН/РНОКПП (ФОП): 2585119115

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Регламенту: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ", ЄДРПОУ: 38160576

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: ГУК у Зап. обл/Запорізька обл/21082400
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37941997
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA508999980314040593000008001

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: ГУК у Зап. обл/Запорізька обл/21082400
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37941997
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA508999980314040593000008001

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
396,00 грн. 00 коп. (триста дев'яносто шість гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 66,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

4 566 грн. 00 коп. (чотири тисячі п'ятсот шістьдесят шість гривень 00 копійок) без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:
660 грн. 00 коп. (шістсот шістьдесят гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 110,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 13.12.2022 14:09:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:


- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано

найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ",
ІПН/РНОКПП (ФОП): 2585119115

_____ (посада)


_____ (Підпис, М.П.)

Гурін О.П.
_____ (П.І.Б.)

13.12.2022
_____ (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ

_____ (посада)



ГЕРАСИМЧУК Ю.В.

_____ (П.І.Б.)

19.12.2022

_____ (Дата підпису)

Найменування організатора: Запорізька обласна рада

Голова

_____ (посада)



Жук О. Ю.

_____ (П.І.Б.)

20.12.2022

_____ (Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свою реєстрацію в ЄДР є платниками податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.