



**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА**  
**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

голови обласної ради

27.10.2022

м. Запоріжжя

№ 42-св

**Про затвердження протоколу  
про результати  
електронного аукціону  
№ LLE001-UA-20220929-01048**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постановами Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (зі змінами), від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішеннями обласної ради від 06.04.2017 № 24 «Про нормативно-правові документи з питань орендних відносин для об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), від 27.02.2020 № 45 «Про врегулювання Запорізькою обласною радою відносин, пов'язаних із передачею в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (зі змінами), враховуючи рішення обласної ради від 15.02.2022 № 16 «Про врегулювання Запорізькою обласною радою питань, пов'язаних із передачею в оренду на аукціоні та приватизацією на аукціоні об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області» (далі – Рішення № 16), розпорядження голови обласної ради від 27.09.2022 № 32-св «Про передачу майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, в оренду на аукціоні, затвердження умов та додаткових умов оренди майна», з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради:

1. Затвердити сформований в електронній торговій системі (далі – ЕТС) 18.10.2022 о 20:00:01 протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20220929-01048, який має статус «Аукціон відбувся/Один учасник» (додається).

2. Визнати переможцем електронного аукціону № LLE001-UA-20220929-01048 фізичну особу – підприємця Грушко Д. С. у зв'язку з поданням для участі в аукціоні заяви як від одного учасника.

3. Управлінню юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради, відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі – Порядок):

1) укласти договір оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 18,40 кв. м, що обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради (далі – Договір оренди) та розташоване за адресою: м. Запоріжжя, Оріхівське шосе, 10, з переможцем електронного аукціону – фізичною особою – підприємцем Грушко Д. С.;

2) опублікувати в ЕТС Договір оренди після його підписання сторонами.

4. Комунальному некомерційному підприємству «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради:

1) забезпечити укладання Договору оренди як Балансоутримувач;

2) щомісячно, не пізніше 20 числа місяця надавати до виконавчого апарату обласної ради інформацію щодо надходжень орендних платежів від орендаря нерухомого майна, зазначеного в підпункті 1 пункту 3 цього розпорядження;

3) здійснювати контроль за виконанням орендарем істотних умов Договору оренди.

5. Фізичній особі – підприємцю Грушко Д. С. відповідно до Порядку, постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» та умов Договору оренди забезпечити:

1) укладання Договору оренди як Орендар;

2) сплату до укладення Договору оренди або в день підписання такого договору:

авансового внеску в розмірі однієї місячної орендної плати, для зарахування цієї сплати в рахунок за перший місяць оренди, – до обласного бюджету та на розрахунковий рахунок Балансоутримувача в пропорціях, визначених умовами Договору оренди;

забезпечувального депозиту в розмірі однієї місячної орендної плати, з метою виконання зобов'язань, – на розрахунковий рахунок Балансоутримувача;

3) виконання умов Договору оренди.



Голова ради

Олена ЖУК



Проект вносить управління  
юридичного забезпечення  
діяльності ради виконавчого  
апарату обласної ради

Заступник начальника управління



)

Сергій БУРМА

Аркуш погодження додається

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

голови обласної ради

27.10.2022 № 42-св

**ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ**  
**№ LLE001-UA-20220929-01048**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕРЖЗАКУПІВЛІ.ОНЛАЙН"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: \_\_\_\_\_

Організатор аукціону: Запорізька обласна рада

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 19.10.2022 11:30:00

Дата та час завершення електронного аукціону: \_\_\_\_\_

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Передача в оренду об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, площею 18,40 кв. м, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, Орхівське шосе, 10, який обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради

1. Нежитлове приміщення № 7 першого поверху будівлі літера "К-9"

Стартовий розмір орендної плати: 1 350,16 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 2 340,00 грн, у т.ч. ПДВ 390,00 грн

Крок аукціону: 13,50 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 962,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 650,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Фізична особа-підприємець Грушко Дар'я Сергіївна, ІПН/РНОКПП: 3218212688

Закриті цінові пропозиції учасників:

Фізична особа-підприємець Грушко Дар'я Сергіївна

1 950,00 грн

12.10.2022 12:52:54

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Фізична особа-підприємець Грушко Дар'я Сергіївна, ІПН/РНОКПП: 3218212688

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. \_\_\_\_\_ Регламенту: \_\_\_\_\_

**Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:**

1. Одержувач: ГУК у Зап. обл/Запорізька обл/21082400
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37941997
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA508999980314040593000008001

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**

1. Одержувач: ГУК у Зап. обл/Запорізька обл/21082400
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37941997
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA508999980314040593000008001

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**  
1 404,00 грн (одна тисяча чотириста чотири гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ 234,00 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:** 3 558,00 грн (три тисячі п'ятсот п'ятдесят вісім гривень 00 копійок)

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:** 2 340,00 грн, у т.ч. ПДВ 390,00 грн

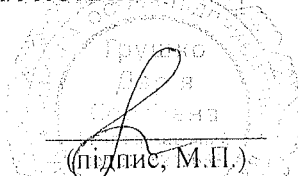
**Протокол електронного аукціону сформовано:** 18.10.2022 20:00:01

*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:*

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Фізична особа-підприємець  
Грушко Дар'я Сергіївна, ІПН/РНОКПП: 3218212688

Директор  
(посада)

  
(підпис, М.П.)

Грушко Д.С.  
(П.І.Б.)

20.10.2022  
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможцю аукціону:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Начальник відділу  
Прозорро. Продажі  
Департаменту електронних  
аукціонів ТОВ "УУБ"

\_\_\_\_\_  
(посада)

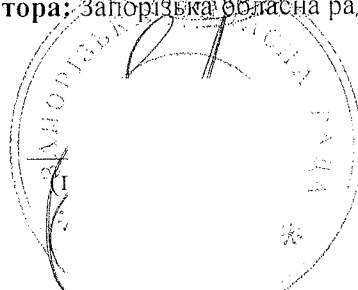
  
(підпис, М.П.)

Михайленко В.В.  
(П.І.Б.)

20.10.2022  
(Дата підпису)

**Найменування організатора:** Запорізька обласна рада

Голова  
(посада)



Жук О.Ю.  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)