

ДОДАТКОВА УГОДА №3
ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО
ДОГОВОРУ ОРЕНДИ НЕРУХОМОГО МАЙНА
№02 ВІД 01 ЛИСТОПАДА 1997 РОКУ

місто Запоріжжя

01 листопада 2000 р.

Комунальне підприємство "Універс" Запорізької обласної державної адміністрації, у подальшому іменованій "Орендодавець", в особі директора Татаринцева Анатолія Івановича, що діє на підставі Статуту зареєстрованного Орджонікідзевською райадміністрацією від 16.07.2000 р. № 25489516100010626, та розпорядження голови обласної державної адміністрації від 23.10.2000 р. № 533, з одного боку, та Акціонерний поштово-пенсійний банк "Аваль", у подальшому іменованій "Орендар", в особі Директора Запорізької обласної Дирекції АППБ "Аваль" Волкова Анатолія Олександровича, що діє на підставі Положення та Довіреності № 58 від 18 квітня 2000 року, з другого боку, уклали цю Додаткову угоду про наступне :

I. Сторони прийшли до згоди викласти п.2 Додаткової угоди в слідуючій редакції :

До суми орендної плати не включаються і сплачуються додатково Орендарем на рахунок Орендодавця :

- оплата обов'язкового збору до інноваційного фонду ;
- оплата послуг на утримання орендованого майна, які згідно з договором оренди, зобов'язується надавати Орендодавець ;
- витрати, пов'язані з відшкодуванням витрат Орендодавця по сплаті податку на землю ;
- податок на додану вартість ;

До суми орендної плати не включається оплата комунальних послуг і ці послуги сплачуються додатково постачальнику комунальних послуг.

Нарахування і облік зносу орендованого майна здійснює Запорізька обласна державна адміністрація, на балансі якої знаходяться орендовані приміщення.

II. Внести, згідно з Договором N 02 від 01.11.1997 р. п.3.1 абзац 3, слідуючі поправки в Додаток N 5 до договору .

Останній абзац в викласти в слідуючій редакції :

Орендна плата кожного місяця оренди (ОП) = (ОПп x Іп.м.) + 20 % ПДВ,
Іп.м. - індекс інфляції за поточний місяць оренди
ОПп - орендна плата попереднього місяця .

III. Інші умови Договору та додаткової угоди N 2 до договору на підставі статті 23 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", не порушені даною угодою, залишаються незмінними, і сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

IV. Додаткова угода складена у 4-х оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу і знаходяться :

1-й примірник у Орендодавця ;

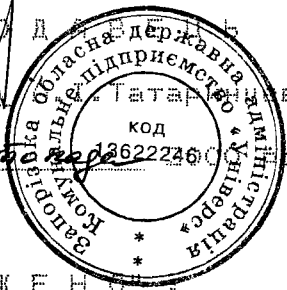
2-й примірник у Орендаря ;

3-й і 4-й - в обласній державній адміністрації .

IV. Дана Додаткова угода вступає в силу з 01 листопада 2000 року і є невід'ємною частиною договору оренди.

П І Д П И С И С Т О Р І Н :

О Р Е Н Д О Д А В Ц Я
" 01 " листопада 2000 року



"УЗГОДЖЕНО"

Керівник апарату

Запорізької обласної державної адміністрації



" 01 " листопада 2000 року

з приєднанням розбіжностей
29.01.2001г.

Т.В.Чабаненко