

+

**Додаткова угода
до договору оренди нерухомого майна
№ 02 від 01 листопада 1997 р.**

м. Запоріжжя

“25” квітня 2002 р.

Згідно з “Тимчасовою методикою розрахунку і порядку використання плати за оренду нерухомого майна та іншого окремого індивідуально визначеного майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області”, а також договору оренди нерухомого майна № 02 від 1.11.97р. між АППБ “Аваль” та управлінням торгівлі та побутових послуг Запорізької обласної державної адміністрації п.3 (розділ “Орендна плата”), орендна плата по приміщенню загальною площею 191,82 кв.м (1-й поверх 2-х поверхового будинку за адресою м. Запоріжжя, вулиця Тургенева, 29) розраховується :

| | |
|--|----------------|
| Базова орендна ставка на 01.03.98р. | – 3017,81 грн. |
| Індекс інфляції за березень-грудень 1998 р | – 1,1822 |
| Індекс інфляції за 1999 р | – 1,192 |
| Індекс інфляції за січень-жовтень 2000 р | – 1,233 |

Орендна ставка на 01.11.2000р. = 3017,81 грн. x 1,1822 x 1,192 x 1,233 = 5243,51 грн.
Таким чином, орендна ставка на дату укладання договору АППБ “Аваль” з КП “Універс” складає 5243,51 грн. , з ПДВ – 6292,21 грн.

Цей порядок розрахунку визначається згідно п.8 “Тимчасової методики розрахунку і порядку використання плати за оренду нерухомого майна та іншого окремого індивідуально визначеного майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області”.

Розмір орендної плати за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції поточного місяця (згідно п.9 “Тимчасової методики...”).

Орендна ставка розраховується :

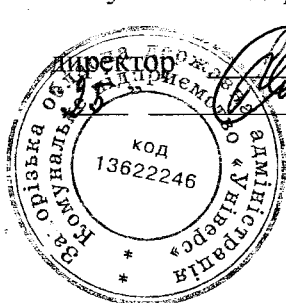
- індекс інфляції за листопад-грудень 2000р. – 1,0201
- індекс інфляції за 2001 рік – 1,0612
- індекс інфляції за січень-лютий 2002 р. – 0,9959

Орендна ставка на 1.03.2002р. по зазначених приміщеннях площею 191,82 кв.м. складає:

$5243,51 \times 1,0201 \times 1,0612 \times 0,9959 = 5652,98$ грн., з ПДВ – 6783,58 грн.

Орендодавець :

Комунальне підприємство “Універс”



Мазуренко С.І.
2002 р.

Орендар:



Акціонерний поштово-пенсійний банк “Аваль”

О.Ф. Вилоусенко
02.04.02 р.

(Handwritten signature)