



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

перша сесія

РІШЕННЯ

18.03.2021

м. Запоріжжя

№ 179

Про звернення депутатів Запорізької обласної ради до Верховної Ради України стосовно внесення зміни до проєкту Закону України від 08.05.2020 реєстр. № 3451 про внесення змін до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» щодо розширення переліку юридичних осіб, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону

Керуючись ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти звернення депутатів Запорізької обласної ради до Верховної Ради України стосовно внесення зміни до проєкту Закону України від 08.05.2020 реєстр. № 3451 про внесення змін до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» щодо розширення переліку юридичних осіб, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону (додається).

2. Надіслати це звернення до Верховної Ради України.

Голова ради

Олена ЖУК

Додаток
до рішення обласної ради

18.03.2021 № 179

ЗВЕРНЕННЯ

депутатів Запорізької обласної ради до Верховної Ради України стосовно внесення зміни до проєкту Закону України від 08.05.2020 реєстр. № 3451 про внесення змін до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» щодо розширення переліку юридичних осіб, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону

Комунальне некомерційне підприємство «Госпіталь ветеранів війни» Запорізької обласної ради (далі – Госпіталь) є закладом охорони здоров'я, створеним з метою надання медичної та реабілітаційної допомоги ветеранам війни, учасникам бойових дій, інвалідам війни, учасникам війни та особам, на яких поширюється чинність Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Протягом усіх років Госпіталь максимально виконує всі планові показники, стовідсотково використовує ліжковий фонд, затребуваний серед ветеранів війни та учасників АТО Запорізької області, має високу репутацію.

Його діяльність здійснюється відповідно до Статуту Госпіталю, Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я», чинних актів законодавства з питань надання медичної та реабілітаційної допомоги ветеранам війни та учасникам АТО, відповідних актів Департаменту охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації.

Госпіталь є основним закладом для проведення медичної реабілітації учасників АТО.

Закладом пролонговано на I квартал 2021 року договори з Національною службою здоров'я України про медичне обслуговування населення за програмою медичних гарантій щодо надання таких медичних послуг:

стаціонарна допомога дорослим та дітям без проведення хірургічних операцій;

медична реабілітація дорослих та дітей від трьох років з ураженням опорно-рухового апарату;

медична реабілітація дорослих та дітей від трьох років з ураженням нервової системи.

З 2002 року Госпіталь орендує приміщення за адресою: м. Запоріжжя, вул. Ленська, 45.

За період з 2002 року по 30 листопада 2017 року комунальний заклад «Госпіталь ветеранів війни» Запорізької обласної ради укладав договори

оренди з приватним акціонерним товариством «Приазовкурорт», який був орендодавцем корпусу № 1, інв. № 1-0004 Т-5, загальною площею 2892,43 м², що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Ленська, 45. Строк дії договору закінчився 30 листопада 2017 року.

Кабінет Міністрів України видав розпорядження від 23.09.2020 № 1168-р «Про віднесення нерухомого майна у м. Запоріжжі до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації», яким нерухоме майно (реєстраційний номер 665340023101) по вул. Ленській, 45, у м. Запоріжжі віднесено до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації.

На виконання вищезазначеного розпорядження Кабінету Міністрів України головою Запорізької обласної державної адміністрації видано розпорядження від 15.10.2020 № 445 «Про створення комісії з питань передачі до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації нерухомого майна (реєстраційний номер 665340023101) по вул. Ленській, 45, у м. Запоріжжя та затвердження її складу».

Розпорядженням голови Запорізької обласної державної адміністрації від 11.12.2020 № 576 «Про затвердження Акта приймання - передачі нерухомого майна (реєстраційний номер 665340023101) по вул. Ленській, 45, у м. Запоріжжя до сфери управління Запорізької обласної державної адміністрації» це державне нерухоме майно закріплене на праві оперативного управління за Департаментом економічного розвитку і торгівлі Запорізької обласної державної адміністрації

На цей час Госпіталь здійснює свою статутну діяльність у корпусі № 1, інв. № 1-0004, літера Т-5, загальною площею 2892,43 м², що розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул. Ленська, 45. Згідно з актуальною інформацією, власником цього майна є держава Україна в особі Фонду державного майна України (код ЄДРПОУ 00032645).

У зв'язку з перетворенням закладу в комунальне некомерційне підприємство виникла нагальна потреба в переоформленні ліцензії на медичну практику, термін дії ліцензії подовжено тільки на період дії карантину. Для отримання нової ліцензії на медичну практику необхідно надати документи, які підтверджують наявність матеріально-технічної бази за місцем провадження господарської діяльності. На цей час у Госпіталі відсутній договір оренди або документи, які підтверджують право власності на вищезазначене нерухоме майно.

Закон України від 03.10.2019 № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) введено в дію 01.02.2020.

Частиною другою статті 15 Закону встановлено перелік осіб, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону. Такими особами визначено, зокрема, державні та комунальні підприємства, установи, організації у сфері культури і мистецтва, заклади освіти всіх форм власності, державні та комунальні спеціалізовані підприємства, установи та заклади соціального обслуговування тощо. Однак,

на жаль, у цей перелік не включені заклади охорони здоров'я, у тому числі у формі комунальних некомерційних підприємств, державної та комунальної власності.

У зв'язку з тим, що відповідно до статті 12 Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я» охорона здоров'я є одним із пріоритетних напрямів державної діяльності, пропонуємо розширити перелік осіб, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону, доповнивши його закладами охорони здоров'я, у тому числі у формі комунальних некомерційних підприємств.

Внесення зміни до проекту Закону України від 08.05.2020 реєстр. № 3451 про внесення змін до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» щодо розширення переліку юридичних осіб, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону, спростить процедуру отримання Госпіталем нерухомого майна в оренду, а тим самим прискорить процедуру отримання ліцензії на медичну практику, як це встановлено постановою Кабінету Міністрів України від 02.03.2016 № 285 «Про затвердження Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з медичної практики».

Враховуючи вищевикладене, депутати Запорізької обласної ради звертаються до Верховної Ради України з пропозицією внести зміну до проекту Закону України від 08.05.2020 реєстр. № 3451 про внесення змін до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» щодо розширення переліку юридичних осіб, які мають право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону, а саме пункт 1 після слів «державної та комунальної власності» доповнити словами та знаком «, у тому числі у формі комунальних некомерційних підприємств», та прискорити винесення на розгляд Верховної Ради України зазначеного проекту Закону України.

Звернення прийняте на
першій сесії
 Запорізької обласної ради восьмого
 скликання
18.03. 2021 року