



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.12.2018

№ 56-св

Про надання дозволу комунальному підприємству виступати орендодавцем нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області

Керуючись п. 18 ч. 6 ст. 55 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням обласної ради від 24.11.2011 № 33 "Про розмежування основних функцій щодо здійснення повноважень з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області" (із змінами), відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна" (із змінами) та рішень обласної ради від 06.04.2017 № 24 "Про нормативно-правові документи з питань орендних відносин для об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області", від 30.08.2018 № 26 "Про передачу в оренду об'єктів нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області", від 22.05.2018 № 9 "Про надання в оренду нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області", з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунального підприємства, враховуючи звернення керівника комунального підприємства "Готель "Україна" Запорізької обласної ради:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству "Готель "Україна" Запорізької обласної ради (м. Запоріжжя, пр. Соборний, 162-А) бути орендодавцем нерухомого майна:

загальною площею 21,5 кв. м. (гаража № 3 будівлі літера "Б", інвентарний номер 22532), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 162, для іншого використання нерухомого майна (зберігання автомобіля), терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від фізичної особи Глушко Г.І.

Підстава: лист комунального підприємства "Готель "Україна" Запорізької обласної ради від 19.06.2018 № 81 (вхід. від 20.06.2018 № 2775/01-14);

загальною площею 21,8 кв. м (гараж № 4 будівлі літера "Б", інвентарний номер 22532), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 162, для іншого використання нерухомого майна (зберігання автомобіля), терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від фізичної особи Ткаченко О.В.

Підстава: лист комунального підприємства "Готель "Україна" Запорізької обласної ради від 19.06.2018 № 83 (вхід. від 20.06.2018 № 2777/01-14);

загальною площею 22,3 кв. м (гараж № 2 будівлі літера "Б", інвентарний номер 22532), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 162, для іншого використання нерухомого майна (зберігання автомобіля), терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від фізичної особи Горлової Ю.М.

Підстава: лист комунального підприємства "Готель "Україна" Запорізької обласної ради від 19.06.2018 № 82 (вхід. від 20.06.2018 № 2776/01-14);

загальною площею 22,7 кв. м (гараж № 1 будівлі літера "Б", інвентарний номер 22532), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 162, для іншого використання нерухомого майна (зберігання автомобіля), терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від фізичної особи Корольової І.Є.

Підстава: лист комунального підприємства "Готель "Україна" Запорізької обласної ради від 19.06.2018 № 84 (вхід. від 20.06.2018 № 2778/01-14);

загальною площею 14,9 кв. м (нежитлові приміщення № 47, № 49 першого поверху будівлі літера "А-8", інвентарний номер 22538), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 162-А, для розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету, терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від приватного акціонерного товариства "ФАРЛЕП-ІНВЕСТ".

Підстава: лист комунального підприємства "Готель "Україна" Запорізької обласної ради від 20.03.2018 № 31 (вхід. від 21.03.2018 № 1390/01-14).

2. Для укладання договорів оренди керівнику комунального підприємства "Готель "Україна" Запорізької обласної ради:

1) вжити необхідних заходів щодо проведення процедури вивчення попиту на зазначені об'єкти оренди відповідно до чинного законодавства України та нормативно-правових актів обласної ради;

2) письмово повідомити обласну раду протягом трьох робочих днів у разі оголошення конкурсу на право оренди.

3. Керівнику комунального підприємства "Готель "Україна" Запорізької обласної ради:

1) протягом місяця з дати укладання договорів оренди надати до управління юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради по одному примірнику договорів оренди з додатками, копії договорів страхування об'єктів оренди та платіжних документів про сплату страхових внесків;

2) забезпечити контроль за виконанням умов договорів оренди нерухомого майна;

3) щомісячно надавати до виконавчого апарату обласної ради інформацію щодо надходження орендних платежів від орендарів зазначеного нерухомого майна.

Голова ради

Г.В.Самардак

Проект вносить управління
юридичного забезпечення
діяльності ради виконавчого
апарату обласної ради

Начальник управління

С.О.Мороз

Аркуш погодження додається