



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

01.11.2018

№ 50-св

Про надання дозволу комунальному закладу виступати орендодавцем нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області

Керуючись п. 18 ч. 6 ст. 55 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням обласної ради від 24.11.2011 № 33 "Про розмежування основних функцій щодо здійснення повноважень з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області" (із змінами), відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна" (із змінами) та рішень обласної ради від 06.04.2017 № 24 "Про нормативно-правові документи з питань орендних відносин для об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області", від 30.08.2018 № 26 "Про передачу в оренду об'єктів нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області", з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунального закладу, враховуючи звернення керівника комунального закладу "Запорізький академічний обласний український музично-драматичний театр імені В.Г. Магара" Запорізької обласної ради:

1. Надати дозвіл комунальному закладу "Запорізький академічний обласний український музично-драматичний театр імені В.Г. Магара" Запорізької обласної ради (м. Запоріжжя, пр. Соборний, 41) бути орендодавцем нерухомого майна:

загальною площею 13,1 кв. м. (нежитлові приміщення №№ 310, 311 четвертого поверху та частина даху – 8,0 кв. м будівлі літера "А-5", інвентарний номер 011002), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 41, для розміщення технічних засобів і антен оператора телекомунікацій, який надає послуги рухомого (мобільного) зв'язку, терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від приватного акціонерного товариства "Київстар".

Підстава: лист комунального закладу "Запорізький академічний обласний український музично-драматичний театр імені В.Г. Магара" Запорізької обласної ради від 03.07.2018 № 123 (вхід. від 03.07.2018 № 2914/01-14);

загальною площею 23,0 кв. м (частина даху будівлі літера "А-5", інвентарний номер 011002), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 41, для розміщення технічних засобів і антен оператора телекомунікацій, який надає послуги рухомого (мобільного) зв'язку, терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від товариства з обмеженою відповідальністю "Лайфселл".

Підстава: лист комунального закладу "Запорізький академічний обласний український музично-драматичний театр імені В.Г. Магара" Запорізької обласної ради від 15.05.2018 № 99 (вхід. від 15.05.2018 № 2216/01-14);

загальною площею 11,9 кв. м (нежитлове приміщення № 338 четвертого поверху та частина даху – 3,0 кв. м будівлі літера "А-5", інвентарний номер 011002), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 41, для розміщення технічних засобів і антен оператора телекомунікацій, який надає послуги рухомого (мобільного) зв'язку, терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від приватного акціонерного товариства "ВФ Україна".

Підстава: лист комунального закладу "Запорізький академічний обласний український музично-драматичний театр імені В.Г. Магара" Запорізької обласної ради від 24.07.2018 № 135 (вхід. від 25.07.2018 № 3209/01-14);

загальною площею 51,5 кв. м (нежитлові приміщення №№ 109, 110 підвального поверху будівлі літера "А-5", інвентарний номер 011002), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 41, для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від товариства з обмеженою відповідальністю "ТАНАЯ".

Підстава: лист комунального закладу "Запорізький академічний обласний український музично-драматичний театр імені В.Г. Магара" Запорізької обласної ради від 17.07.2018 № 127 (вхід. від 17.07.2018 № 3124/01-14).

2. Для укладання договорів оренди керівнику комунального закладу "Запорізький академічний обласний український музично-драматичний театр імені В.Г. Магара" Запорізької обласної ради:

1) вжити необхідних заходів щодо проведення процедури вивчення попиту на зазначені об'єкти оренди відповідно до чинного законодавства України та нормативно-правових актів обласної ради;

2) письмово повідомити обласну раду протягом трьох робочих днів у разі оголошення конкурсу на право оренди.

3. Керівнику комунального закладу "Запорізький академічний обласний український музично-драматичний театр імені В.Г. Магара" Запорізької обласної ради:

1) протягом місяця з дати укладання договорів оренди надати до управління юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради по одному примірнику договорів оренди з додатками, копії договорів страхування об'єктів оренди та платіжних документів про сплату страхових внесків;

2) забезпечити контроль за виконанням умов договорів оренди нерухомого майна;

3) щомісячно надавати до виконавчого апарату обласної ради інформацію щодо надходження орендних платежів від орендарів зазначеного нерухомого майна.

Перший заступник
голови ради



Є.О.Семенков