



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03.04.2018

№ 14-св

Про надання дозволу комунальним установам виступати орендодавцями нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області

Керуючись п. 18 ч. 6 ст. 55 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішенням обласної ради від 24.11.2011 № 33 "Про розмежування основних функцій щодо здійснення повноважень з управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області" (із змінами), відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна" (із змінами) та рішень обласної ради від 06.04.2017 № 24 "Про нормативно-правові документи з питань орендних відносин для об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області", від 30.11.2017 № 17 "Про передачу в оренду об'єктів нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області", від 01.03.2018 № 25 "Про надання в оренду нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області", з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунальних установ, враховуючи звернення керівника комунальної установи "Мелітопольський онкологічний диспансер" Запорізької обласної ради та звернення керівника комунальної установи "Обласний клінічний наркологічний диспансер" Запорізької обласної ради:

1. Надати дозвіл:

1) комунальній установі "Мелітопольський онкологічний диспансер" Запорізької обласної ради (м. Мелітополь, вул. Героїв України, 33) бути орендодавцем нерухомого майна, загальною площею 50,8 кв. м. (нежитлові приміщення №№ 2 – 3 (43,9 кв. м) першого поверху та частина зовнішньої стіни будівлі літера "А-2" (6,9 кв. м), інвентарний номер 10310001), розташованого за адресою: м. Мелітополь, вул. Героїв України, 33, для розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики (розміщення апарата комп'ютерної томографії) – 43,9 кв. м, розміщення зовнішньої реклами на будівлі – 6,9 кв. м, терміном на 5 років з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від фізичної особи-підприємця Овсянікова Ю.А.

Підстава: лист комунальної установи "Мелітопольський онкологічний диспансер" Запорізької обласної ради від 01.12.2017 № 664 (вхід. від 04.12.2017 № 5216/01-14);

2) комунальній установі "Мелітопольський онкологічний диспансер" Запорізької обласної ради (м. Мелітополь, вул. Героїв України, 33) бути орендодавцем нерухомого майна, загальною площею 11,9 кв. м (нежитлове приміщення № 49 першого поверху будівлі літера "А-2", інвентарний номер 10310001), розташованого за адресою: м. Мелітополь, вул. Героїв України, 33, для розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики (ультразвукова діагностика), терміном на 2 роки 364 дні з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від фізичної особи-підприємця Семенюти О.М.

Підстава: лист комунальної установи "Мелітопольський онкологічний диспансер" Запорізької обласної ради від 22.01.2018 № 38 (вхід. від 23.01.2018 № 0362/01-14);

3) комунальній установі "Обласний клінічний наркологічний диспансер" Запорізької обласної ради (м. Запоріжжя, вул. Седова, 31) бути орендодавцем нерухомого майна, загальною площею 1,5 кв. м (частина нежитлового приміщення № 2 першого поверху будівлі літера "А-5", інвентарний номер 10310002), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Седова, 31, для розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари, терміном на 5 років з дня укладання договору оренди нерухомого майна, заява про оренду якого надійшла від фізичної особи - підприємця Сірого О.Б.

Підстава: лист комунальної установи "Обласний клінічний наркологічний диспансер" Запорізької обласної ради від 10.11.2017 № 3583 (вхід. від 13.11.2017 № 4792/01-14).

2. Для укладання договорів оренди керівникам комунальної установи "Мелітопольський онкологічний диспансер" Запорізької обласної ради та комунальної установи "Обласний клінічний наркологічний диспансер" Запорізької обласної ради:

1) вжити необхідних заходів щодо проведення процедури вивчення попиту на зазначені об'єкти оренди відповідно до чинного законодавства України та нормативно-правових актів обласної ради;

2) письмово повідомити обласну раду протягом трьох робочих днів у разі оголошення конкурсу на право оренди.

3. Керівникам комунальної установи "Мелітопольський онкологічний диспансер" Запорізької обласної ради та комунальної установи "Обласний клінічний наркологічний диспансер" Запорізької обласної ради:

1) протягом місяця з дати укладання договорів оренди надати до управління юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради по одному примірнику договорів оренди з додатками, копії договорів страхування об'єктів оренди та платіжних документів про сплату страхових внесків;

2) забезпечити контроль за виконанням умов договорів оренди нерухомого майна;

3) щомісячно надавати до виконавчого апарату обласної ради інформацію щодо надходження орендних платежів від орендарів зазначеного нерухомого майна. /

Голова ради

Г.В.Самардак

Проект вносить управління  
юридичного забезпечення  
діяльності ради виконавчого  
апарату обласної ради

Начальник управління

Є.О.Мороз

Аркуш погодження додається