



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА РАДА

сьомого скликання

_____ сесія

РІШЕННЯ

№ _____

Про затвердження розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації об'єктів, що споруджуються на території Запорізької області із залученням коштів обласного бюджету, комунальних підприємств, установ та організацій, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, на 2018 рік

Відповідно до пункту 2 розділу II наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 № 281 «Про затвердження Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів» (із змінами), керуючись статтями 43, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька обласна рада
ВИРІШИЛА:

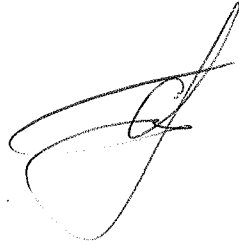
затвердити розмір кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації об'єктів, що споруджуються на території Запорізької області із залученням коштів обласного бюджету, комунальних підприємств, установ та організацій, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, на 2018 рік в розмірі 9 422,34 грн., що відповідає середньому розряду складності робіт – 3,8 (розрахунок розміру середньомісячної кошторисної заробітної плати, яка враховується при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації, відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва

об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 № 281, додається).

Голова ради

Г.В.Самардак

Проект вносить
депутат обласної ради

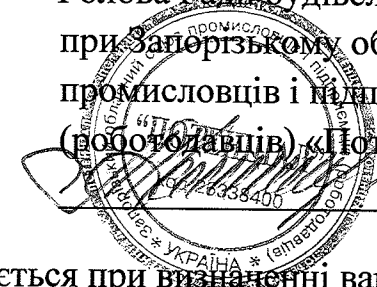


С.Ф.Кальцев

Аркуш погодження додається

Додаток
до рішення обласної ради

Голова Ради будівельників
при Запорізькому обласному союзі
промисловців і підприємців
(роботодавців) «Потенціал»
А.М.Антоненко



Розрахунок розміру середньомісячної кошторисної заробітної плати, яка враховується при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації (розрахунковий період 2016-2017р.)

1. Вихідні дані					
Іденти - фікатор	Найменування параметру	Одиниця виміру	Значення	Припустимі значення	Примітка
1	2	3	4	5	6
ЗПмін	Розмір прожиткового мінімуму, встановлений для працездатних осіб на 01 січня календарного року	грн.	1762	На 1 січня 2018 року: 1762 грн.	Закон України «Про Державний бюджет України на 2018 рік», стаття 7
Кмін	Коефіцієнт переходу від прожиткового мінімуму до гарантованого розміру тарифної ставки (окладу) працівника, який виконує просту некваліфіковану роботу	-	1,6	≥ 1	Колективний договір або Галузева угода
Кгалуз	Коефіцієнт співвідношення мінімальної тарифної ставки робітників I розряду (місячної тарифної ставки) за видом робіт до встановленої Галузевою угодою мінімальної тарифної ставки робітника I розряду	-	1,28	1,28	Галузева угода 2017 - 2018 рр. Додаток № 1
Ксер.роз	Коефіцієнт середнього розряду	-	1,308	1,308	Дод. А до ДСТУ-Н Б Д.1.1-2:2013
Кшк	Середній розмір доплат за роботу у важких і шкідливих та особливо важких і особливо шкідливих умовах праці	-	0,11	Умови шкідливі: 4, 8, 12%; Умови особливо шкідливі: 16, 20, 24%	Галузева угода 2017 – 2018 рр. Додаток № 3

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
Вшк	Питома вага робіт, які виконуються у важких і шкідливих та особливо важких і особливо шкідливих умовах праці	-	0	<= 1	За даними підрядної організації
Кмайст	Коефіцієнт, що враховує середній розмір диференційованої надбавки до тарифної ставки робітників розряду 3,8	-	0,152	розряд III - 12% розряд IV - 16% розряд 3,8 - 15,2%	Галузева угода 2017 – 2018 рр. Додаток № 3
Вмайст	Питома вага робітників, які одержують надбавку за майстерність	-	1	<= 1	За даними підрядної організації
Кважл.р	Надбавки за виконання особливо важливої роботи на певний термін	-	0,2	до 50 % посадового окладу	Галузева угода 2017 – 2018 рр. Додаток № 3
Вважл.р	Питома вага робітників, які одержують надбавку за виконання особливо важливої роботи	-	0	<= 1	За даними підрядної організації
Квис.дос	Надбавки за високі досягнення у праці	-	0,2	до 50 % посадового окладу	Галузева угода 2017 – 2018 рр. Додаток № 3
Ввис.дос	Питома вага робітників, які одержують надбавку за високі досягнення у праці	-	0,4	<= 1	За даними підрядної організації
Кі	Інші надбавки та доплати, визначені згідно з галузевими (міжгалузевими) угодами	-	0,365	-	Галузева угода 2017 – 2018 рр. Додаток № 3
Ві	Питома вага робітників, які одержують інші надбавки та доплати	-	1	<= 1	За даними підрядної організації
Квідпуст	Коефіцієнт, що враховує кошти на оплату щорічних основних та додаткових відпусток	-	0,25	Розрахунок	За даними підрядної організації

Примітка. Питома вага робітників, які одержували певну надбавку або доплату за минулий рік, визначається врахуванням кількості відповідних робітників усіх розрядів відносно середньої загальної кількості робітників за цей період.

2. Розрахунок

2.1	Тарифна частина середньомісячної заробітної плати: $Z_{Птар} = Z_{Пмін} \times K_{мін} \times K_{галуз} \times K_{сер.роз}$ $Z_{Птар} = 1762 \times 1,6 \times 1,28 \times 1,308 = 4720,02 \text{ грн.}$
2.2	Додаткова заробітна плата та інші заохочувальні та компенсаційні виплати: $Z_{Пдодатк} = Z_{Пшк} + Z_{Пмайст} + Z_{Пважл.р} + Z_{Пвис.дос} + Z_{Пвідпуст} + Z_{Пі}$
2.2.1	Доплата за роботу у важких і шкідливих та особливо важких і особливо шкідливих умовах праці: $Z_{Пшк} = Z_{Птар} \times K_{шк} \times V_{шк}$ $Z_{Пшк} = 4720,02 \times 0,11 \times 0 = 0,00 \text{ грн.}$
2.2.2	Надбавка за високу професійну майстерність: $Z_{Пмайст} = Z_{Птар} \times K_{майст} \times V_{майст}$ $Z_{Пмайст} = 4720,02 \times 0,152 \times 1 = 717,44 \text{ грн.}$
2.2.3	Надбавка за виконання особливо важливої роботи: $Z_{Пважл.р} = Z_{Птар} \times K_{важл.р} \times V_{важл.р}$ $Z_{Пважл.р} = 4720,02 \times 0,2 \times 0 = 0,00 \text{ грн.}$
2.2.4	Надбавка за високі досягнення у праці: $Z_{Пвис.дос} = Z_{Птар} \times K_{вис.дос} \times V_{вис.дос}$ $Z_{Пвис.дос} = 4720,02 \times 0,2 \times 0,4 = 377,60 \text{ грн.}$
2.2.5	Інші надбавки та доплати, визначені згідно з галузевими (міжгалузевими) угодами: $Z_{Пі} = Z_{Птар} \times K_{і} \times V_{і}$ $Z_{Пі} = 4720,02 \times 0,365 \times 1 = 1722,81 \text{ грн.}$
2.2.6	Кошти на оплату щорічних основних та додаткових відпусток: $Z_{Пвідпуст} = (Z_{Птар} + Z_{Пшк} + Z_{Пмайст} + Z_{Пважл.р} + Z_{Пвис.дос} + Z_{Пі}) \times K_{відпуст}$ $Z_{Пвідпуст} = (4720,02 + 0,00 + 717,44 + 0,00 + 377,60 + 1722,81) \times 0,25 = 1884,47 \text{ грн.}$
	Загальна сума додаткової заробітної плати та інших заохочувальних та компенсаційних виплат складає: $Z_{Пдодатк} = Z_{Пшк} + Z_{Пмайст} + Z_{Пважл.р} + Z_{Пвис.дос} + Z_{Пвідпуст} + Z_{Пі}$ $Z_{Пдодатк} = 0,00 + 717,44 + 0,00 + 377,60 + 1884,47 + 1722,81 = 4702,32 \text{ грн.}$
2.3	Кошторисна заробітна плата складає : $Z_{Пкоштор} = Z_{Птар} + Z_{Пдодатк}$ $Z_{Пкоштор} = 4720,02 + 4702,32 = 9422,34 \text{ грн.}$

Депутат обласної ради



С.Ф.Кальцев

Пояснювальна записка

до проекту рішення обласної ради «Про затвердження розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації об'єктів, що споруджуються на території Запорізької області із залученням коштів обласного бюджету, комунальних підприємств, установ та організацій, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, на 2018 рік»

Цей проект рішення підготовлено з метою створення належних умов для якісного виконання будівельних робіт, залучення висококваліфікованих фахівців-будівельників, сумлінної конкуренції між підрядними організаціями, спроможними виконувати будівельно-монтажні роботи з високим рівнем якості, та перспективного розвитку територіальної громади Запорізької області, враховуючи вимоги нормативно-технічних документів, що діють на території України.

У проекті рішення враховано пропозиції, які надані Запорізьким обласним союзом промисловців і підприємців (роботодавців) «Потенціал», підрядними організаціями, які виконують роботи з будівництва, реконструкції, капітального ремонту об'єктів на території Запорізької області.

Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (далі – Мінрегіон) визначено орієнтовний розмір кошторисної заробітної плати, який доцільно враховувати при визначенні вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії. Він становить від 5500 до 7800 гривень.

Разом з тим відповідно до пункту 2 розділу II Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації, затвердженого наказом Мінрегіону від 20 жовтня 2016 р. № 281, для врегулювання проблемних питань залежно від стадії процесу (розробка проектно-кошторисної, підготовка тендерної пропозиції учасника конкурсних торгів (договірна ціна), проведення взаєморозрахунків за укладеними договорами підяду тощо) цей показник може бути змінено.

На сьогодні заробітна плата, в межах від 5500 до 7800 гривень, не відповідає потребам робітників та оплаті праці кваліфікованих робітників у будівництві. Висококваліфіковані робітники вимушені виїжджати до інших регіонів, де можливо отримати відповідну заробітну плату.


З огляду на вищевизначене, цим проектом рішення пропонується затвердити розмір кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації об'єктів, що споруджуються на території Запорізької області із залученням коштів обласного бюджету, комунальних підприємств, установ та організацій, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, на 2018 рік в сумі 9 422,34 грн.

Розрахунок розміру заробітної плати підготовлено Радою будівельників при Запорізькому обласному союзі промисловців і підприємців (роботодавців) «Потенціал» відповідно до положень галузевої угоди, територіальної угоди Запорізької області і положень колективних договорів.

Слід зазначити, що на цей час альтернативних способів досягнення зазначених цілей у сфері будівництва немає.

Прийняття запропонованого проекту рішення дозволить збільшити дохідну частину бюджету від надходжень податку на заробітну плату.

Депутат обласної ради



С.Ф.Кальцев

Зауваження

до проекту рішення «Про затвердження розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації об'єктів, що споруджуються на території Запорізької області із залученням коштів обласного бюджету комунальних підприємств, установ та організацій, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, на 2018 рік»

Проектом рішення пропонується встановити у 2018 році розмір кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації на рівні 9 422,34 грн. (за рахунок коштів обласного бюджету комунальних підприємств, установ та організацій, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області).

Відповідно до пункту 2 розділу II Порядку розрахунку кошторисної заробітної плати, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 № 281 розмір кошторисної заробітної плати встановлюється органами місцевого самоврядування на підставі даних визначених ними підрядників.

Обласна рада не є замовником робіт з капітального будівництва по об'єктах, що належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, та відповідно не може визначити перелік підрядників для надання даних, які будуть прийматися для розрахунку розміру кошторисної заробітної плати.

На підставі ст. 44 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (із змінами), ст. 13, 18 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» (із змінами), до відання місцевих державних адміністрацій у межах і формах, визначених Конституцією і законами України, належить вирішення питань будівництва, житлово-комунального господарства.

Враховуючи практичний досвід Департаменту капітального будівництва обласної державної адміністрації (далі – Департамент), як замовника будівельних робіт по об'єктах спільної власності територіальних громад області, вважаємо за доцільне внесення Департаментом на розгляд пленарного засідання сесії обласної ради такого проекту рішення та здійснення відповідного розрахунку розміру кошторисної заробітної плати на 2018 рік, який враховується при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації.

Крім того, Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (лист від 22.02.2018 № 7/15-1904) доведено орієнтовний розмір кошторисної заробітної плати, який доцільно враховувати у 2018 році в розмірі від 5500 до 7800 грн., що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8 при виконанні робіт у звичайних умовах.

За здійсненим моніторингом встановлених місцевими радами розмірів кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва на стадії складання інвесторської кошторисної документації, розміри складають від 4500,0 грн. до 7800,0 грн.

Приклади:

- Мелітопольська міська рада (рішення виконкому від 25.01.2018 №16/2) – 4500,0 грн.;
- Запорізька міська рада (рішення виконкому від 07.02.2017 №50) – 5200,0 грн. (на сьогодні опрацьовується новий проект рішення);
- Бердянська міська рада (наказ УКБ від 17.04.2018 №10) – 7248,0 грн.;
- Дніпропетровська обласна рада (рішення від 16.03.2018 № 320-12/VII) – 7785,0 грн.;
- Харківська обласна рада (рішення від 16.03.2018 № 761) – 7749,0 грн.;
- Херсонська обласна рада (рішення від 16.03.2018 № 761) – 7800,0 грн.

Начальник управління з питань
соціально-економічного розвитку
та бюджету виконавчого апарату
обласної ради



О.І.Клиба