

## Зауваження

до проекту рішення Запорізької обласної ради «Про затвердження обласної програми «Молодій запорізькій родині-доступне житло» на 2018-2022 роки»

Управлінням юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату Запорізької обласної ради (далі – управління) проведено правову експертизу проекту рішення Запорізької обласної ради «Про затвердження обласної програми «Молодій запорізькій родині-доступне житло» на 2018-2022 роки» (далі – Проект рішення), за результатом чого зауважується на наступному.

Даним Проектом рішення пропонується затвердити обласну програму «Молодій запорізькій родині-доступне житло» на 2018-2022 роки (далі – Програма).

У зв'язку з цим, звертається увага на наказ Міністерства економіки України від 04.12.2006 № 367, яким затверджено Методичні рекомендації щодо порядку розроблення регіональних цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання (далі – Методичні рекомендації). Так, відповідно до п. 3.2 ч. 3 Методичних рекомендацій проект рішення органу місцевого самоврядування про затвердження програми готує розробник. У проекті рішення обов'язково вказуються обсяг фінансування програми, строк її виконання, головний розпорядник коштів **та відповідальний виконавець програми**, строки та періодичність звітування про хід виконання програми на сесіях органу місцевого самоврядування тощо.

Безпосередній контроль за виконанням заходів і завдань програми здійснює відповідальний виконавець, а за цільовим та ефективним використанням коштів - головний розпорядник коштів (п. 5.2 ч. 5 Методичних рекомендацій).

Відповідальний виконавець програми раз на рік готує та подає структурному підрозділу з економічних питань місцевого органу виконавчої влади узагальнену інформацію про стан її виконання (п. 6.1 ч. 5 Методичних рекомендацій).

**Вищезазначена Програма не містить інформації щодо її відповідального виконавця.**

Крім того, звертається увага на те, що в розділі I «Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямовано Програма» Програми не вірно зазначена дата прийняття рішення Запорізької обласної ради, яким було затверджено програму «Молодій запорізькій родині-доступне житло» на 2013-2017 роки.

До того ж назва додатку 3 до Програми різниться з посиланням на нього у самій Програмі. Так, додаток 3 Програми має назву «Очікувані результати виконання обласної програми «Молодій запорізькій родині-доступне житло» на 2018-2022 роки», а в розділі IV Програми назва цього додатку зазначена як «Показники виконання завдань Програми».

Отже, вищезазначене потребує виправлення та коригування.

Даним Проектом рішення також пропонується затвердити Порядок надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла на

території Запорізької області, які надаються за рахунок коштів обласного бюджету.

У зв'язку з цим, звертається увага на Закон України «Про сприяння соціальному становленню та розвитку молоді в Україні» (далі-Закон), яким встановлено, що держава забезпечує молодим громадянам рівне з іншими громадянами право на житло, сприяє молодіжному житловому будівництву, створенню молодіжних житлових комплексів тощо (ст. 10 Закону). Органи місцевого самоврядування при затвердженні місцевих бюджетів передбачають видатки на здійснення заходів щодо соціального становлення та розвитку молоді (ст. 5 Закону). **Порядок надання пільгових довгострокових кредитів молодим сім'ям та їх пільгового погашення встановлюється Кабінетом Міністрів України (ст. 10 Закону).**

Постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2001 № 584 (далі - Постанова КМУ від 29.05.2001 № 584) затверджено Положення про порядок надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла (далі – Положення про порядок надання кредитів), отже, з урахуванням наявності цього Положення, не вбачається правових підстав затверджувати такий порядок рішенням Запорізької обласної ради. Про правові обґрунтування затвердження такого порядку рішенням Запорізької обласної ради не зазначено і в пояснювальній записці до Проекту рішення.

Також, слід зазначити, що Запорізьке регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву», яке виступає виконавцем Програми, відповідно до ч. 2 Положення про порядок надання кредитів є юридичною особою та діє відповідно до положення про нього і надає у порядку, встановленому **цим Положенням**, пільгові довготермінові кредити молодим сім'ям та одиноким молодим, громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла, обслуговує ці кредити, забезпечує їх цільове використання та своєчасне погашення.

Отже, цей суб'єкт, при виконанні наданих йому повноважень та обов'язків, в частині надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла, повинен користуватися Положенням, встановленим Постановою КМУ від 29.05.2001 № 584.

Враховуючи вищевикладене, зазначається про необхідність доопрацювання Проекту рішення.

Начальник управління

  
12 грудня 2012  
С.О.Мороз

4 